



## **Výsledek veřejné soutěže č. II./2018 o nájem obecních bytů se smluvním nájemným na území Městské části Praha 2**

### ■ **Datum a místo konání veřejné soutěže**

25.6.2018, od 16:00 hod.

Zasedací sál ZMČ, číslo 614 (6. patro), Úřad městské části Praha 2

### ■ **Jmenný seznam členů Komise pro organizaci soutěže**

Zástupci Městské části Praha 2:

- Ing. Michael Grundler – Místostarosta pro oblast správy majetku MČ P2
- Ing. Petr Grametbauer – Vedoucí odboru majetku a investic

Organizátor:

- Ing. Martina Hořejšková

### ■ **Stanovení výše kauce pro účast ve Veřejné soutěži**

Pro soutěžní den 25.6.2018 byla stanovena kauce pro účast ve Veřejné soutěži ve výši 30.000,- Kč.

Pro soutěžící, kterých se týkají Pravidla sociální bytové politiky MČ Prahy 2, byla pro účast ve Veřejné soutěži stanovena kauce ve výši 1.000,- Kč.



## ■ Identifikace soutěžených objektů a výsledek veřejné soutěže

### Jednokolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 4 - Karlovo náměstí 6/315

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Karlovo náměstí 6/315
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>27,25</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předstíň, koupelna společná s WC 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem číslo bytu 22, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>3 700 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>12 200 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>448 Kč</b>

Soutěžený byt č. 2 ze 4 - Na Výtoni 2/254

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Na Výtoni 2/254
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>35,9</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předstíň, koupelna, WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům bez výtahu číslo bytu 9, byt standardní
Způsob vytápění:	2 elektrické přímotopy (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>4 900 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>13 300 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>370 Kč</b>



### Soutěžný byt č. 3 ze 4 - Americká 38/118

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Americká 38/118
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>88,76</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 2 pokoje, hala, předsíň, koupelna, WC, balkón 6,85 m <sup>2</sup> 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>12 000 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>18 000 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>203 Kč</b>

### Soutěžný byt č. 4 ze 4 - Vinohradská 99/1318

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Vinohradská 99/1318
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>95,96</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, technická místnost, balkón 1,75 m <sup>2</sup> , koupelna společná s WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům bez výtahu číslo bytu 5, byt standardní
Způsob vytápění:	plynové etážové topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>13 000 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>25 600 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>267 Kč</b>



## Dvoukolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 2 - Karlovo náměstí 6/315

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Karlovo náměstí 6/315
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>26</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předstíň, koupelna společná s WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům s výtahem číslo bytu 17, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>3 600 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>7 000 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>269 Kč</b>

Soutěžený byt č. 2 ze 2 - Rejskova 11/2369

Číslo veřejné soutěže:	II./2018
Termín konání soutěže:	25.6.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Rejskova 11/2369
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>35,55</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předstíň, spíž, koupelna, WC 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům bez výtahu číslo bytu 23, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>4 900 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>6 700 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>188 Kč</b>



## ■ Jmenný seznam vítězů

- 1 Vladimír Bršel
- 2 Pavel Hanuš
- 3 Renáta Kašparová
- 4 Milan Mošna
- 5 Joseph Tarazi
- 6 Eva Vovesná

## ■ Seznam nevysoutěžených bytů

V této veřejné soutěži byly vysoutěženy všechny byty.