



Výsledek veřejné soutěže č. II./2019 o nájem obecních bytů se smluvním nájemným na území Městské části Praha 2

■ **Datum a místo konání veřejné soutěže**

17.6.2019, od 16:00 hod.

Zasedací sál ZMČ, číslo 614 (6. patro), Úřad městské části Praha 2

■ **Jmenný seznam členů Komise pro organizaci soutěže**

Zástupci Městské části Praha 2:

- Ing. Michael Grundler – Místostarosta pro oblast správy majetku MČ P2
- Ing. Petr Grametbauer – Vedoucí odboru majetku a investic

Organizátor:

- Ing. Martina Hořejšková

■ **Stanovení výše kauce pro účast ve Veřejné soutěži**

Pro soutěžní den 17.6.2019 byla stanovena kauce pro účast ve Veřejné soutěži ve výši 30.000,- Kč.

Pro soutěžící, kterých se týkají Pravidla sociální bytové politiky MČ Prahy 2, byla pro účast ve Veřejné soutěži stanovena kauce ve výši 1.000,- Kč.



■ Identifikace soutěžených objektů a výsledek veřejné soutěže

Jednokolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 6 - Belgická 8/226

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Belgická 8/226
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	24,3
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předsíň, koupelna společná s WC 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem číslo bytu 12, byt standardní možnost odkoupení kuchyňské linky od předchozího nájemce
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída G)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	3 800 Kč
Vysoutěžená cena:	9 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	370 Kč

Soutěžený byt č. 2 ze 6 - Karlovo náměstí 29/558

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Karlovo náměstí 29/558
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	72,2
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	pokoj s kuchyňským koutem, 1 pokoj, hala, šatna, zádveří, koupelna, WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům s výtahem číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	elektrické etážové topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	11 200 Kč
Vysoutěžená cena:	20 500 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	284 Kč



Soutěžný byt č. 3 ze 6 - Mikovcova 3/574

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Mikovcova 3/574
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	82,95
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	pokoj s kuchyňským koutem, 2 pokoje, předsíň, chodba, komora, koupelna, WC, 1,63 m ² balkón 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem číslo bytu 12, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	12 800 Kč
Vysoutěžená cena:	18 900 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	228 Kč

Soutěžný byt č. 4 ze 6 - Šumavská 26/984

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Šumavská 26/984
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	105,7
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, chodba, komora, koupelna, WC 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům bez výtahu číslo bytu 2., byt standardní
Způsob vytápění:	plynové etážové topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	16 300 Kč
Vysoutěžená cena:	26 900 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	254 Kč



Soutěžený byt č. 5 ze 6 - Trojická 11/1912

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Trojická 11/1912
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	111,4
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 4 pokoje, šatna, chodba, koupelna, WC 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům bez výtahu číslo bytu 7, byt standardní možnost odkoupení kuchyňské linky od předchozího nájemce
Způsob vytápění:	plynové etážové topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	17 200 Kč
Vysoutěžená cena:	26 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	233 Kč

Soutěžený byt č. 6 ze 6 - Ječná 29/529

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Ječná 29/529
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	119,48
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, 2 komory, spíž, koupelna, WC 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem číslo bytu 4, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	18 400 Kč
Vysoutěžená cena:	22 300 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	187 Kč



Dvoukolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 2 - Rejskova 13/2330

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Rejskova 13/2330
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	27,48
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	pokoj s kuchyňským koutem, předsiň, koupelna, WC 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída G)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	4 300 Kč
Vysoutěžená cena:	7 300 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	266 Kč

Soutěžený byt č. 2 ze 2 - Bruselská 12/413

Číslo veřejné soutěže:	II./2019
Termín konání soutěže:	17.6.2019 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Bruselská 12/413
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	56,5
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyňský kout, 1 pokoj, předsiň, koupelna společná s WC, 31,30 m2 terasa 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 7, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída G)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	8 800 Kč
Vysoutěžená cena:	16 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	283 Kč



■ Jmenný seznam vítězů

- 1 Jitka Grundzová
- 2 Mikuláš Halás
- 3 Roman Janoušek
- 4 Jitka Kratochvílová
- 5 Denisa Malinovská
- 6 Djelloul Meskine
- 7 Jaroslav Michal
- 8 Jaroslav Somsí

■ Seznam nevysoutěžených bytů

V této veřejné soutěži byly vysoutěženy všechny byty.