



## **Výsledek veřejné soutěže č. III./2018 o nájem obecních bytů se smluvním nájemným na území Městské části Praha 2**

### ■ **Datum a místo konání veřejné soutěže**

3.9.2018, od 16:00 hod.

Zasedací sál ZMČ, číslo 614 (6. patro), Úřad městské části Praha 2

### ■ **Jmenný seznam členů Komise pro organizaci soutěže**

Zástupci Městské části Praha 2:

■ Ing. Michael Grundler – Místostarosta pro oblast správy majetku MČ P2

■ Ing. Petr Grametbauer – Vedoucí odboru majetku a investic

Organizátor:

■ Ing. Martina Hořejšková

### ■ **Stanovení výše kauce pro účast ve Veřejné soutěži**

Pro soutěžní den 3.9.2018 byla stanovena kauce pro účast ve Veřejné soutěži ve výši 30.000,- Kč.

Pro soutěžící, kterých se týkají Pravidla sociální bytové politiky MČ Prahy 2, byla pro účast ve Veřejné soutěži stanovena kauce ve výši 1.000,- Kč.



## ■ Identifikace soutěžených objektů a výsledek veřejné soutěže

### Jednokolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 4 - Václavská 9/1898

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Václavská 9/1898
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>59,9</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 2 pokoje, předsíň, spíž, koupelna, WC 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům bez výtahu číslo bytu 15, byt standardní
Způsob vytápění:	plynové etážové topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>8 100 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>13 900 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>232 Kč</b>

Soutěžený byt č. 2 ze 4 - Bruselská 12/413

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Bruselská 12/413
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>109,64</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, chodba, koupelna, WC balkón 0,99 m <sup>2</sup> , terasa 36,69 m <sup>2</sup> 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 1, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>14 900 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>18 000 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>164 Kč</b>



### Soutěžený byt č. 3 ze 4 - Václavská 18/2069

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Václavská 18/2069
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>112,48</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, šatna, komora, koupelna, WC, balkón 7,54 m <sup>2</sup> 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům s výtahem číslo bytu 19, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>15 200 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>16 900 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>150 Kč</b>

### Soutěžený byt č. 4 ze 4 - Sokolská 27/464

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sokolská 27/464
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>129,59</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, hala, předsíň, komora, spíž, koupelna, WC, balkón 2,63 m <sup>2</sup> 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům s výtahem číslo bytu 44, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>17 600 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	



## Dvoukolová soutěž

Soutěžný byt č. 1 z 1 - Lípová 13/523

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Lípová 13/523
Celková plocha bytu bytu [m <sup>2</sup> ]:	<b>44,56</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň a pokoj jsou situovány proti sobě přes domovní chodbu, koupelna společná s WC, předsíň 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 16, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>6 100 Kč</b>
Vysoutěžená cena:	<b>8 500 Kč</b>
Vysoutěžená cena na m <sup>2</sup>	<b>191 Kč</b>



## ■ Jmenný seznam vítězů

- 1 Jiří Basov
- 2 Miluše Krejčová
- 3 Michal Pašta
- 4 Václav Velčovský

## ■ Seznam nevysoutěžených bytů

Soutěžený byt č. 4 ze 4 - Sokolská 27/464

Číslo veřejné soutěže:	III./2018
Termín konání soutěže:	3.9.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sokolská 27/464
Celková plocha bytu bytu [m2]:	<b>129,59</b>
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, hala, předsíň, komora, spíž, koupelna, WC, balkón 2,63 m2 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům s výtahem číslo bytu 44, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	<b>17 600 Kč</b>